

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL TÎRGU MUREȘ

HOTĂRÂREA nr. 138

din 19 mai 2016

privind susținerea proiectului de hotărâre pentru aprobarea documentației de urbanism "PUD- studiu de amplasament pentru construirea unei locuințe unifamiliale"

**Strada Episcop Ioan Bob, fn
proprietar - beneficiar: IURIAN CRISTIAN ILIE**

Consiliul local municipal Tîrgu Mureș, întrunit în ședință ordinară de lucru,

Văzând Expunerea de motive nr. 2608/28.04.2016 prezentată de Direcția "Arhitect Șef" privind aprobarea documentației de urbanism "**PUD- studiu de amplasament pentru construirea unei locuințe unifamiliale**" strada Episcop Ioan Bob, fn, precum și avizul favorabil al comisiilor de specialitate,

Văzând prevederile art. 2, alin. (2) și art. 8, alin. (2) din Legea nr. 50/1991*** republicată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, prevederile art. 25, alin. (1), art. 26 și art. 56, alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (1), alin. (2), lit. "c", alin. (4), lit. "e", alin. (5), lit. "c", art. 45, alin. (2), lit. "e" și art. 115, alin. (1), lit. "b" din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

H o t ă r ă ș t e :

Art.1. Se aprobă documentația de urbanism "**PUD - studiu de amplasament pentru construirea unei locuințe unifamiliale**" Strada Episcop Ioan Bob, fn pentru terenul cu suprafața totală de 1077mp evidențiat în cartea funciară nr. 136019- Tîrgu Mureș, nr. cad 136019, proprietatea lui Iurian Cristian Ilie (1/1), în condițiile reglementărilor cuprinse în proiectul nr. 446/2015(2016) elaborat de SC"Arhitecton"SRL - arhitect urbanist Kovacs Angela, proiect anexat care împreună cu avizele aferente studiului face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se va realiza în condițiile reglementărilor urbanistice stabilite prin prezentul PUD.

Pentru emiterea autorizației de construire, proprietarul imobilului va depune anticipat o declarație pe propria răspundere autentică prin care își asumă orice responsabilitate în cazul daunelor provocate propriului imobil sau imobilelor învecinate ori domeniului public/privat al municipiului Tîrgu Mureș, rezultate din realizarea obiectivelor propuse prin prezenta documentație.

Totodată, prin declarația ce se va depune la dosar, proprietarul își asumă orice daună rezultată din realizarea investiției și renunță la orice acțiune în despăgubiri față de municipiul Tîrgu Mureș.

Art.3. Prezenta documentație de urbanism are valabilitate max 3ani de la data aprobării.

Art.4. Planul urbanistic de detaliu modifică și completează prevederile planului urbanistic general pentru parcela studiată prin prezenta documentație de urbanism.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri și respectarea documentației de urbanism se încredințează Executivul Municipiului Tîrgu Mureș, prin direcția Arhitect Șef, Direcția Tehnică și Administrația Domeniului Public.

**Președinte de ședință,
ing. Molnar Ervin**

**Contrasemnează
Secretarul Municipiului Tîrgu Mureș
jrs. Andrei Mureșan**